

Asociación de Vecinos Del Fraccionamiento  
Chula Vista Norte, A.C. Acta de reunión especial de CVN  
Martes febrero 19, 2021, Oficina CVN 11:00 AM

**Presentes:** Michael Richard Thompson – Presidente, Allan Arthur Borchardt – Tesorero, Herma H. Buchanan, Alfred Younges Kirkland Jr., Maria Fátima Davis Ciapara, Lorna McIntyre Leech – Secretaria.

**Ausente:** Steven Philip Dolberg – Commissario.

**Invitado:** Hortencia Maria Moreno Morales.

En adelante, los nombres en las actas se mostrarán tal como se utilizan en el uso normal, con el nombre legal completo indicado anteriormente.

1. **llamo la junta ala orden** – Michael Richard Thompson, Presidente, inicio la junta a las 11:02 AM.
2. El propósito de la reunión es discutir la próxima AGM que se llevará a cabo el sábado 27 de marzo de 2021.
  - a) Cumbres acordó dejarnos usar sus eventos para realizar nuestra junta general.
  - b) Hortencia va a conseguir sillas y mesas.
  - c) Se necesita un letrero que informe a los asistentes que deben usar la máscara adecuada para asistir.
  - d) Se redactarán notificaciones por correo electrónico y en papel.
  - e) Hortencia va a enviar un anuncio con respecto a la próxima Junta General de Accionistas, informando a los residentes de la fecha y hora de la reunión, puestos de la junta para reelección. Ella pedirá que cualquier persona que desee agregar elementos a la agenda envíe sus solicitudes antes del 5 de marzo.
  - f) Hortencia ha contratado traductor y nuestro abogado asistirá.
  - g) Escrutadores: Michael le preguntará a Collette si será escrutador y Al Borchardt hablará con Sylvia y Marcee para ver si alguno o ambos serán escrutadores.
  - h) Todos los cargos de la junta están sujetos a reelección. Se preguntó a todos los miembros actuales de la junta si estarían dispuestos a postularse nuevamente.

Michael Thompson (presidente): no estoy seguro de si volverá a postularse.

Al Borchardt (Tesorero), dispuesto a postularse pero no como Tesorero, se postularía para Miembro en general.

Lorna McIntyre Leech (Secretaria): no está dispuesta a postularse de nuevo.

Maria Fátima Davis Ciapara (Miembro en general) - dispuesta a postularse nuevamente.

Herma Buchanan (miembro en general) - dispuesta a postularse nuevamente.

Al Kirkland (miembro en general): no está dispuesto a postularse de nuevo.  
Juan Allera - dispuesto a encabezar el comité de construcción.  
Steve Dolberg (Commissario) - no presente.

Hortencia enviará un correo electrónico a todos los residentes indicando que todos los puestos de la junta están listos para reelección y pidiendo voluntarios para convertirse en miembros de la junta.

- i) Es necesario enviar reglas, reglamentos y estatutos a todos los residentes antes de la reunión para su revisión y aprobación en la reunión.
- j) Necesito enviar los requisitos de la carta poder a todos los residentes.
- k) Lorna y Hortencia acordaron reunirse en una semana para prepararse para la reunión.

**3. Fecha y lugar de la próxima reunión**

Reunión ordinaria de la Junta - Martes 09 de marzo de 2021 a la 10:00 AM.,  
Oficina del CVN.

**4. Se termina la junta**

La junta termino a las 11:38AM.

**MOCION: Terminar la junta.**

**Echa por Michael Thompson    Segundo Herma Buchanan    APROBADA**

---

Lorna Marguerite McIntyre Leech, Secretaria

---

Michael Richard Thompson, Presidente